



現地



周辺(駒沢公園・紀ノ国屋・呑川本流緑道)



目の前に広がる区民農園



前面道路(周辺環境)

東急バス「東深沢小学校」バス停徒歩3分
 (東急コーチ) 自由が丘駅～駒大深沢キャンパス前
 【目07系統】 目黒駅～都立大学駅北口～弦巻営業所
 【都立01系統】 都立大学駅北口～桜新町駅～成城学園前駅南口

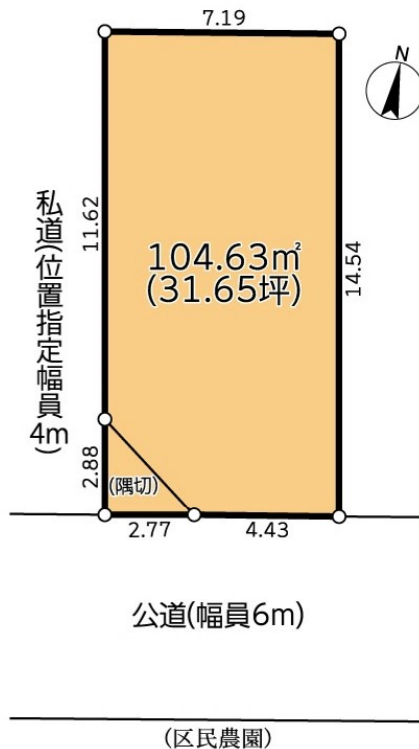
世田谷の閑静な高級住宅街 深沢4丁目の希少「角地」

(近くにスーパー、コンビニ、公共機関あり)
(通勤、通学にバスの利用が便利)



Life information

紀ノ国屋等々力店・西友深沢店……………徒歩9分
 サミット深沢不動前店……………徒歩8分
 くすりセイジョー深沢店……………徒歩4分
 セブンイレブン世田谷駒沢公園通り店 徒歩9分



★**開放感のある南西角地**
 ★**駐車場3台も可能な接道**

[物件概要]

- 所在地/世田谷区深沢4丁目2-5
 - 交通/東急バス「東深沢小学校」バス停徒歩3分
東急大井町線「尾山台」駅徒歩21分
東急東横線「自由が丘」駅徒歩24分
 - 土地面積/104.63m²(31.65坪)※隅切り4m含む
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第一種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50%
 - 容積率/100%
 - 公法制限/第一種高度地区・準防火地域
 - 接道状況/南側幅員6m公道・西側幅員4m私道
 - 現況/古家あり
 - 引渡日/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります
 ※市町村の条例により南西角に4mの隅切りがあります

価格: **6,980**万円

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 6111224E 物件番号 03320331-3



〒158-0081 東京都世田谷区深沢5-28-11 (玉川郵便局前)
 TEL **03-3702-4196**(代)
 FAX **03-3702-4198**
 URL <http://www.fres.co.jp> E-mail: info@fres.co.jp

客付会社様へ
 広告厳禁!!ステ看もお断り!
 諸条件相談可

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2020.1.9