



高級分譲マンション(賃貸)

アプローチ

オートロック①
(電子錠)



オートロック②
(電子錠)
高級感漂う内廊下



使いやすいシステムキッチン
収納昇降棚とカウンター



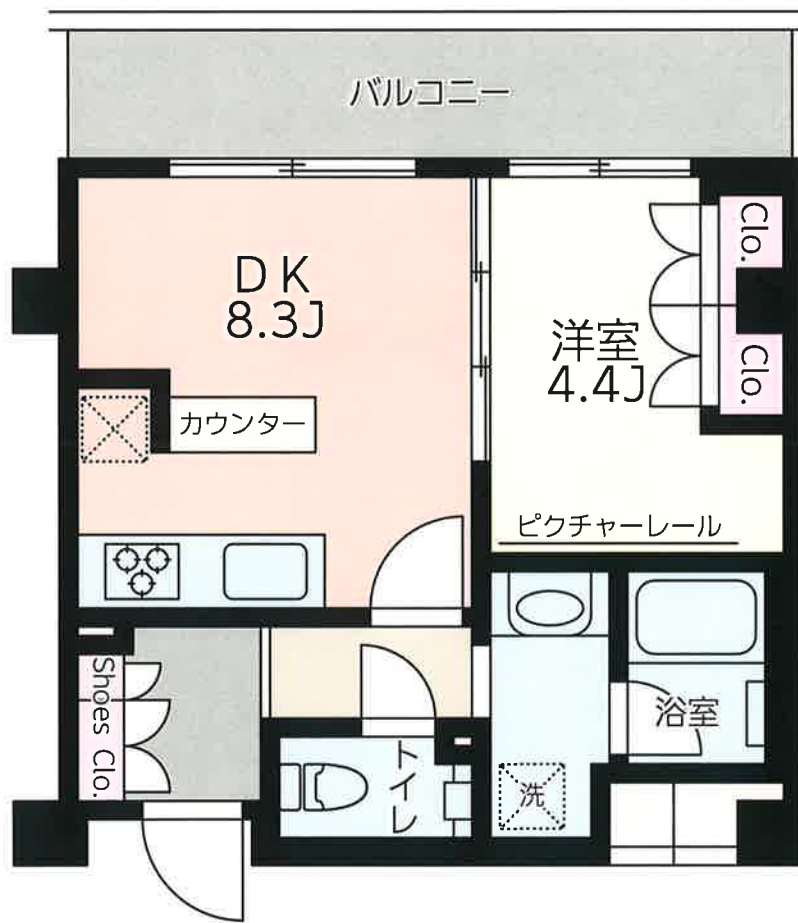
ゆったりスペースな
洗面化粧台
洗濯機置場



スーパーマーケット
成城石井等々力店

《物件概要》

- 建物名 リベラージュ等々力 ■所在地 世田谷区等々力2丁目30-3
- 交通 東急大井町線等々力駅徒歩4分、尾山台駅徒歩7分
東急東横線自由が丘駅徒歩26分
東急バス「等々力」バス停徒歩4分
東98:東京駅南口・目黒駅前・都立大学駅北口
等01:東京都市大前・尾山台駅
東急バス「等々力」バス停徒歩5分
東82:渋谷駅・三軒茶屋・駒沢大学前
等11:祖師ヶ谷大蔵駅・世田谷駅前・農大前
等12:成城学園前駅・用賀駅・日本体育大学前
等13:梅ヶ丘駅・世田谷区民会館・国士館大学
- 構造規模 鉄筋コンクリート造地上6階建て
- 間取り 1DK ■専有面積 34.32㎡
- 築年 平成20年2月 ■入居日/即入居可
- 設備 ダブルオートロック、エレベーター、宅配ボックス
TVモニター付インターホン、エアコン、ディスポイザー
ウォシュレット、Hクッキングヒーター、浴室追焚き可
浴室乾燥機、フローリング、洗面所独立、バルコニー
性能保証しない設備/床暖房、食洗機、ミストサウナ
- 自転車・バイク駐輪場/空有(別途契約要)
- 駐車場 空有(別途契約要)
- 備考 二人入居可、室内禁煙、ペット不可、ピアノ不可、事務所不可
保証会社(オリコフォレイトインシュア)利用可
但し、管理料:月額3,240円(税込)追加必要となります。



図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

☆高級分譲マンション(内廊下設計) ☆ダブルオートロック(セキュリティ)

風除室⇨エントランスホール⇨エレベーターホール

- ・スーパーマーケット成城石井等々力店 徒歩3分
- ・ローソン等々力二丁目店 徒歩3分
- ・まいばすけっと等々力駅前店 徒歩4分
- ・スーパーバリュー等々力店 徒歩5分
- ・ドトールコーヒーショップ等々力店 徒歩4分
- ・すき家等々力駅前店 徒歩4分
- ・等々力溪谷公園 徒歩4分
- ・玉川野毛町公園 徒歩8分
- ・多摩川玉川公園 徒歩12分
- ・(改築中)世田谷区役所 玉川総合支所 徒歩4分
- ・みずほ銀行等々力駅前出張所 徒歩4分
- ・りそな銀行等々力支店 徒歩4分
- ・三菱UFJ銀行等々力支店 徒歩5分
- ・城南信用金庫等々力支店 徒歩3分
- ・世田谷信用金庫等々力支店 徒歩4分
- ・世田谷等々力郵便局 徒歩5分

《賃貸条件》

- ◎礼金:1ヶ月 ◎敷金:1ヶ月 ◎賃貸借種類:普通賃貸借(2年間)
- ◎更新料:新賃料の1ヶ月分 ◎現況:空室 ◎入居:即入居

(208号室)賃料 **129,000円** 135,000円
(管理費なし) **値下げ!!**

at home ※前回(9月度)公開しました物件No.03280260の賃料を値下げしました。

不動産会社間専用図面

図面コード: 6110930E 物件番号 03290451-3

不動産賃貸・売買・管理
FRES
東京都知事免許(4)第81146号

〒158-0081 東京都世田谷区深沢5-28-11(玉川郵便局前)
TEL **03-3702-4196**(代)
FAX **03-3702-4198**
URL <http://www.fres.co.jp> E-mail: info@fres.co.jp

客付会社様へ			
手数料	客付手数料	貸主	100%
	負担の割合	元付	100%
手数料	客付手数料	貸主	100%
	負担の割合	元付	100%
■取引態様:専任媒介			
■情報公開日:2019.10.4			