

■建物名: ジョリドミールⅡ  
 ■所在地: 東京都世田谷区等々力8-12-19  
 ■交通: 東急大井町線等々力駅徒歩12分  
           東急東横線自由が丘駅バス15分  
           「深沢坂下」徒歩7分  
           J R 山手線目黒駅バス30分  
           「都市大等々力キャンパス前」徒歩1分  
           J R 山手線渋谷駅バス30分  
           「玉川警察署」「園芸高校前」徒歩6分  
 ■構造: 鉄骨造2階建 ■登記簿面積: 32.9㎡(予定)  
 ■敷金: 1ヶ月(ペット飼育の場合3ヶ月、償却2ヶ月)  
 ■礼金: 1ヶ月

- 共益費(月額)：2,000円
- 築年月：2020年2月下旬(竣工予定)
- 入居：2020年3月上旬(予定)
- その他：大手法人契約可(諸条件相談)  
ベツト相談・高齢者相談  
当社指定の保証会社(4c's)と  
借家人賠償責任保険を付帯した火災保険に加入要
- 設備(共有)：オートロック・ダブルロック・宅配ボックス  
集合ポスト・駐輪場・ゴミ置き場
- 設備(個別)：エアコン・独立シャワー付洗面台  
独立洗濯機置場・BS対応  
システムキッチン(ガスコンロ2口対応)  
追焚き機能付浴槽・浴室乾燥機・フロアリング  
クローゼツト・バルコニー・バストイレ別



クローゼット シャワー付洗面台 ガスコンロ2口対応 独立洗濯機置場

駒沢公園(徒歩19分)      紀ノ国屋(徒歩10分)      サミットストア(徒歩6分)

[illegible]

※図面と現状が異なる場合は、現状優先とします。※仲介手数料には賃料の1.1ヶ月分がかかります。  
(注)1階は間仕切りあり居室:2つ 2階は間仕切りなし居室:1つ

図面コード: 6110129E 物件番号 03410513-1



〒158-0081 東京都世田谷区深沢5-28-11 (玉川郵便局前)  
TEL **03-3702-4196** (代)  
FAX **03-3702-4198**  
URL <http://www.fres.co.jp> E-mail: [info@fres.co.jp](mailto:info@fres.co.jp)

ネット広告の掲載等は厳禁!  
内覧予約受付中

■手数料

|                |    |   |    |     |
|----------------|----|---|----|-----|
| 客付手数料<br>負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100 |
| 客付手数料<br>配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100 |

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:2020.2.27